



# नैनीताल बैंक

ई-नीलामी सूचना

ग्योवर मार्केट, गुरु नानक मार्केट गदरपुर, जिला: उधम सिंह नगर (उत्तराखंड) फोन-05949-231994 ई-मेल: gadarpur@nainitalbank.co.in

## सर्फेसी अधिनियम 2002 के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी के माध्यम से आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) और 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण 2002 के तहत आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग में नैनीताल बैंक लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते कर्जदारों **मैसर्स बजरंग फूड प्रोडक्ट्स** से मांग नोटिस एवं गारंटर 1. श्री अजय कुमार पुत्र देश राज 2. श्री मदन लाल आहूजा पुत्र श्री हंस राज डिमांड दिनांक 31.12.2016 में उल्लिखित राशि रु. 36,62,672.50 (रुपये छत्तीस लाख बासठ हजार छह सौ बहतर पैसे मात्र) (दिनांक 31.12.2026 से आगे ब्याज और अन्य खर्च) का कथित सूचना की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने को कहते हुए 31.12.2016 को एक मांग सूचना जारी की थी। जबकि कर्जदार कथित सूचना में मांग सूचना में मांगी गयी राशि का बैंक से पुनर्भुगतान करने में असफल रहे, अतः बैंक ने कथित नियमों के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में अधोलिखित सम्पत्तियों की बिक्री द्वारा बैंक के बकायों की वसूली का प्रस्ताव करता है।

तदनुसार, एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूति लेनदार के पास बंधक नीचे वर्णित सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा नैनीताल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा 10.03.2017 को किया गया है, की बिक्री भावी ब्याज, लागत तथा व्ययों सहित नीचे तालिका में वर्णित राशि के लिए नैनीताल बैंक लिमिटेड अर्थात प्रतिभूत लेनदार के बकायों की वसूली हेतु "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है", "जो भी है वही है" तथा "उपचार रहित" आधार पर की जायेगी।

एतद्वारा आपको सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> के माध्यम से सार्वजनिक - नीलामी संचालित करने जा रहे हैं।

कर्जदार (रों) / जमानती (यों) का नाम तथा पता	सम्पत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि धारा 13 (4) के तहत कब्जा करने की तिथि तथा कुल बकाया, वसूली को घटाकर, यदि कोई हो	कब्जे की स्थिति	ईएमडी/बिड राशि जमा करने हेतु खाता संख्या	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि व समय	आरक्षित मूल्य	
					ई-नीलामी की तिथि व समय		ईएमडी	
(1) मैसर्स बजरंग फूड प्रोडक्ट्स: गोकुलधाम कॉलोनी, सकेनिया रोड, गदरपुर, जिला- उधम सिंह नगर उत्तराखंड (उधारकर्ता), (2) श्री अंकित चावला पुत्र अजय कुमार, निवासी - मकान नंबर-19, मॉडल कॉलोनी, रुद्रपुर, जिला-उधम सिंह नगर उत्तराखंड (साझेदार), (3) कि.मी. शीमन चावला पुत्री अजय कुमार, मकान नंबर-19, मॉडल कॉलोनी, रमेश किराना स्टोर के पास, रुद्रपुर, जिला- उधम सिंह नगर उत्तराखंड (साझेदार) (4) श्री अजय कुमार पुत्र देश राज, निवासी-मकान नंबर-19, मॉडल कॉलोनी, रुद्रपुर, जिला-उधम सिंह नगर उत्तराखंड (गारंटर), (5) श्री मदन लाल आहूजा पुत्र श्री हंस राज निवासी वार्ड नंबर 9, पंजाबी कॉलोनी, गदरपुर, जिला-उधम सिंह। नगर. (गारंटर)	1. भूमि और भवन शीमन चावला पुत्री अजय कुमार के नाम पर, खसरा नंबर 509 मिन, प्रा. प्लॉट नंबर 49 और 50 का माप 217.102 वर्ग मीटर या 2336.02 वर्ग मीटर है, राजस्व ग्राम बाराखेरा, सकेनिया रोड, तहसील गदरपुर, जिला-उधम सिंह नगर, उत्तराखंड में स्थित है, विक्रय पत्र उप रजिस्ट्रार, बाजपुर के कार्यालय में बही नंबर 1, जिल्ड नंबर 2157, पृष्ठ 1-18, क्रमांक 5017 में 30.06.2015 को में पंजीकृत है। सीमाबद्ध: पूर्व- सुरेश कंबोज और अन्य की संपत्ति, पश्चिम- 20' चौड़ा रास्ता, उत्तर- वेंडी का भूखंड, दक्षिण- विक्रेता की भूमि	रु. 36,62,672.50 (रुपये छत्तीस लाख बासठ हजार छः सौ बहतर एवं पचास पैसे मात्र) + ब्याज एवं अन्य खर्च तथा घटाए वसूली यदि कोई हो	भौतिक	खाता संख्या 052420920000025 आईएफएससी कोड: NTBLOGAD052 या नैनीताल बैंक लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से बैंक की गदरपुर शाखा में जमा किया जाना चाहिए।	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय	30.05.2024 प्रातः 10.00 बजे तक 03.00 बजे तक	रु. 17.71 लाख (रुपये सतरह लाख इकहतर हजार मात्र)	
					ई-नीलामी की तिथि व समय		ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि 31.05.2024 सायं 4.00 बजे तक	रु. 1.78 लाख (रुपये एक लाख अठहतर हजार मात्र)
					ई-नीलामी की तिथि व समय		ई-नीलामी : 01.06.2024, 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार सहित)	रु. 50000.00 रुपये पचास हजार मात्र)

ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम एवं शर्तों सहित अधिक विवरण के लिए इच्छुक सभी भागीदारों/बोलीदाताओं से वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> तथा [www.nainitalbank.co.in](http://www.nainitalbank.co.in) (बैंक की साइट) देखने की निवेदन किया जाता है और अधिक जानकारी, नियम एवं शर्त, ई-नीलामी में भाग लेने की प्रक्रिया के लिए बैंक के सेवा प्रदाता ई-प्रोक्योरमेंट टेकनोलॉजीज लिमिटेड, श्री राम प्रसाद, सम्पर्क नम्बर 8000023297 तथा ई-मेल : [ramprasad@auctiontiger.net](mailto:ramprasad@auctiontiger.net). पर सम्पर्क करने की सलाह दी जाती है।

**यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत कर्जदार/जमानती/बंधकता के लिए सांविधिक 15 दिवसीय बिक्री सूचना है।**

दिनांक : 17.05.2024

स्थान : गदरपुर

प्राधिकृत अधिकारी, नैनीताल बैंक